

| Bescheinigung des Vermieters bzw. bei Untermietern des Hauseigentümers für behördliche Zwecke (Mietbescheinigung) | | | | <input checked="" type="checkbox"/> Zutreffendes bitte ausfüllen bzw. ankreuzen. |
|--|---|---|---|--|
| Die Bescheinigung wird ausgestellt für: | | | | |
| Familienname | | Vorname | | |
| Derzeitige Anschrift | | | | |
| Angaben zur Mietwohnung | | | | |
| 1. Allgemeine Angaben | | | | |
| Anschrift der Mietwohnung | | | | |
| Wohnfläche in qm | | Einzug möglich ab | | Erstbezug erfolgte im Jahr |
| Wurde die Wohnung nach dem Erstbezug mit wesentlichem Aufwand umgebaut bzw. modernisiert? <input type="checkbox"/> nein, bislang nicht <input type="checkbox"/> ja, Maßnahmeabschluss war im Jahr | | Wird der Wärmeverbrauch in der Wohnung durch eine vorhandene technische Messeinrichtung genau ermittelt? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> nein, der Einbau ist aber geplant. <input type="checkbox"/> ja | | |
| Anzahl der Wohnräume | Bad/Dusche eingebaut? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | Wird die Wohnung möbliert übergeben? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> teilmöbliert <input type="checkbox"/> vollmöbliert | | |
| Die Wohnung wird beheizt durch <input type="checkbox"/> Sammelheizung (für mehrere Wohnungen) <input type="checkbox"/> Zentral-/Etagenheizung <input type="checkbox"/> Einzelöfen <input type="checkbox"/> Sonstiges: | | | | |
| Als Brennstoff bzw. Heizmittel wird verwendet <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> | | Warmwasser wird bereitgestellt über <input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Elektroboiler <input type="checkbox"/> Sonstiges: | | |
| 2. Angaben zu Wohnungen, die in energiesparender Bauweise ¹ errichtet bzw. modernisiert wurden | | | | |
| Der rechnerische Jahresendenergiebedarf in Kilowattstunden bzw. der Energieverbrauchskennwert (jeweils ohne Anteil für Warmwasser) liegt je Quadratmeter Wohnfläche bei | | Welche der folgenden energiesparenden Maßnahmen wurden durchgeführt? (in Klammern jew. das Jahr angeben) | | |
| <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <p>Wichtig: Wenn die Kennzahl nicht höher als rund 100 liegt, fügen Sie bitte eine Kopie des Energieausweises bei.</p> | | Dämmung der Außenwände <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (.....) Erneuerung der Fenster <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (.....) Erneuerung der Heizungsanlage <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (.....) | | |
| Angaben zum Mietverhältnis bzw. Untermietverhältnis ² | | | | |
| Mtl. Kaltmiete Euro | Mtl. Heizkostenabschlag Euro | Mtl. Warmwasserabschl. Euro | Mtl. Nebenkostenabschl. Euro | Mtl. Kosten f. Möblierung Euro |
| Garagen-/Stellplatzmiete Euro | Zahlt der Mieter Kosten direkt an die Gemeinde, etc. <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, folgende: | | Enthält die Miete auch den Strom oder Dienste? ³ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, folgendes: | |
| Höhe der Mietkaution Euro | Mietkaution gezahlt? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | Name des Vermieters | | |
| Anschrift des Vermieters | | | telefonisch erreichbar unter: | |
| Zusätzliche Angaben bei einem Untermietverhältnis | | | | |
| Ist die Wohnung mehrfach untervermietet? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mal | | Mtl. Heiz- und Nebenkosten für die Gesamtwohnung Euro | | |
| Name und Anschrift des Haus-/Wohnungseigentümers | | | | |
| Unterschrift des Vermieters | | | Eigentümerunterschrift (bei Untervermietung) | |
| Ort, Datum | Unterschrift | Ort, Datum | Unterschrift | |

Hinweis: Auch Einkünfte aus Vermietung an Angehörige unterliegen der Einkommensteuer!

¹ Eine Wohnung in energiesparender Bauweise im Sinne der Verfahrenshinweise des Landkreises Haßberge zum Vollzug des SGB II und des SGB XII liegt nur dann vor, wenn der im Energieausweis ausgewiesene jährliche Endenergiebedarf in kWh/m² bzw. der sog. Energieverbrauchskennwert - jeweils ohne Anteil für Warmwasser - nicht höher als rund 100 liegt.

² Bei Untermiete werden die auf den Untermieter entfallenden Kostenanteile eingetragen.

³ Gemeint ist der Stromverbrauch des Mieters. Dienste sind z. B. Waschen von Wäsche, Verpflegung